WE BRING BUILDINGS TO LIFE

for life

©TVH Leopold

ingenium

WE BRING BUILDINGS TO LIFE
FOR LIFE

Weinig mensen weten welke ingenieuze technieken een gebouw leefbaar maken. Het licht aansteken, de waterkraan opendraaien, de airco aanzetten… het lijkt allemaal vanzelfsprekend. Maar gebouwen – en vooral de mensen die er leven of werken – kunnen nu eenmaal niet zonder de technische installaties die verborgen zitten in muren, vloeren en plafonds. Wij brengen gebouwen tot leven, op een duurzame manier.

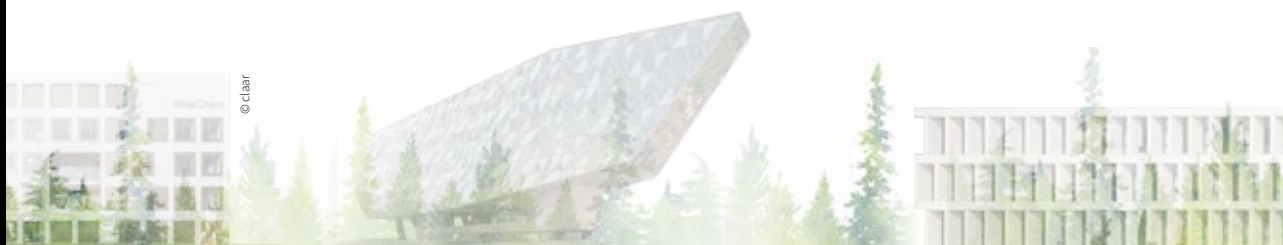
– ir. Nicolas Vyncke **Ingenieurswerk is mensenwerk**

We are ingenium

Wij zijn lifecycle engineers – idealistische genieën zeg maar. We geloven dat we van de wereld een betere plek kunnen maken. Door energieplannen en warmtenetten voor sites uit te werken en slimme technische installaties te ontwikkelen voor de gebouwen van morgen. We brengen sites en gebouwen tot leven, voor het leven.

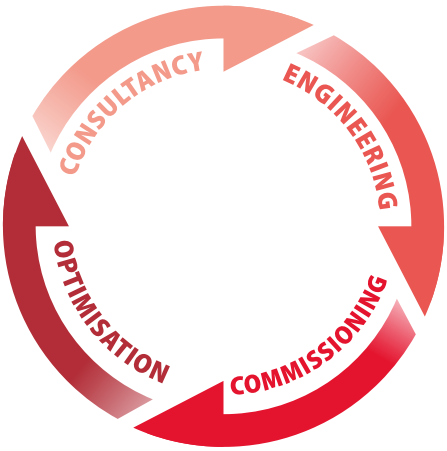
En dat doen we zoals alleen Ingenium dat kan. Rekening houdend met de noden van de gebruiker en de total cost of ownership, creëren we comfortabele leef- en werkomgevingen en intelligente gebouwen die optimaal blijven functioneren tijdens hun volledige levenscyclus.

part of INGENIUM GROUP BRUGGEGENTLEUVENANTWERPEN



© claar

WE THINK CIRCULAR AND WORK MODULAR



© claar

Ingenium is je kennispartner gedurende de hele levenscyclus van een gebouw, met doorgedreven expertise op vier aparte en opeenvolgende domeinen: consultancy, engineering, commissioning en optimisation. We onderzoeken nieuwe mogelijkheden op vlak van duurzaamheid, creëren technische oplossingen, stellen nieuwe installaties in gebruik en volgen ze van dichtbij op om ze bij te sturen waar nodig.

Bovendien ontwikkelen we altijd modulaire systemen die vlot aangepast of uitgebreid kunnen worden. Zo anticiperen we op nieuwe noden of andere verwachtingen in de toekomst.

CONSULTANCY

We onderzoeken en adviseren duurzame energieoplossingen – slimme antwoorden op de uitdagingen van vandaag én morgen. Ons advies is onafhankelijk, up-to-date en daarom ook betrouwbaar.

ENGINEERING

We ontwikkelen de meest vooruitstrevende technische oplossingen met een maximale invulling van je wensen en een minimale energie- en milieu-impact, steeds met respect voor het vooropgestelde budget.

COMMISSIONING

Oplevering is de eerste stap in het gebruik van een gebouw. We testen en inspecteren installaties voor gebruik en sturen bij in functie van maximaal gebruikscomfort met een minimum aan energie.

OPTIMISATION

We monitoren het energieverbruik en de comfortprestaties van een gebouw voor het onderhoud en de continue optimalisatie van technische installaties gedurende de volledige levenscyclus van een gebouw.

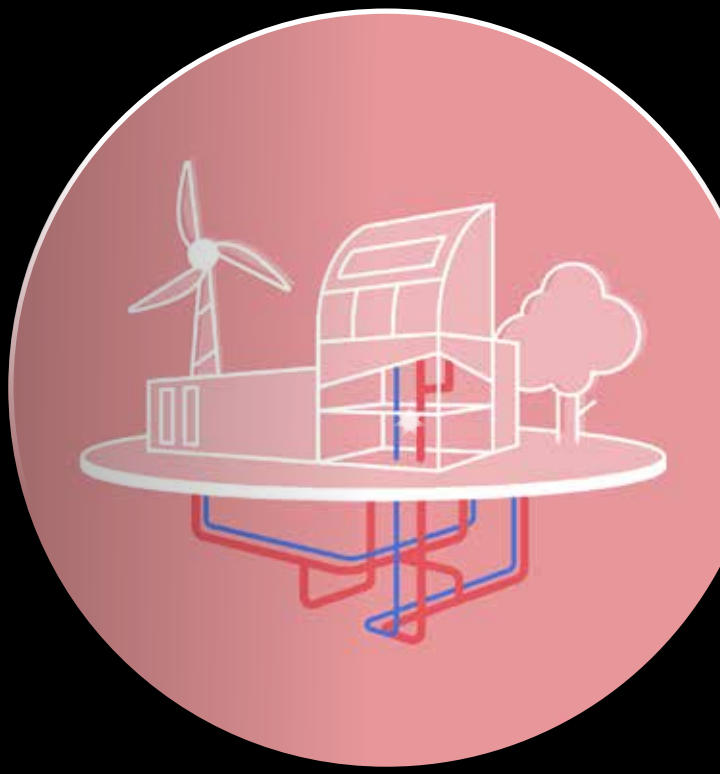
Duurzaam
Energiezuinig
Intelligent
Comfortabel
Digitaal

WE ARE LIFE-CYCLE ENGINEERS

We zijn experts in lifecycle engineering die user experience en total cost of ownership vooropstellen om gebouwen – en zelfs volledige sites – tot leven te brengen. Door technische installaties op een slimme manier te integreren, zorgen we ervoor dat je comfortabel kan leven en werken in een gebouw dat gedurende zijn volledige levenscyclus optimaal functioneert met een minimum aan energie.

WE CREATE FUTURE PROOF SOLUTIONS

We ontwikkelen technieken die een gebouw optimaal laten functioneren, vandaag, morgen, maar ook daarna: technieken die voldoen aan alle toekomstige eisen op vlak van comfort en duurzaamheid. Daarbij gaan we modulair te werk. En verliezen we de total cost of ownership niet uit het oog. Zo anticiperen we op onaangename verrassingen in de toekomst.



Bouw mee aan een toekomst die duurzaam, digitaal en 'nie geweune' is. Zo maken we samen van de wereld een betere plek om te leven.

PLUSTAINABLE

Energie-efficiëntie mag dan een hoeksteen zijn van duurzame ontwikkeling, wij geloven dat duurzaamheid verschillende dimensies heeft, waar ook gebruikerservaring toe behoort. Daarom gaan wij nog een stap verder met technische oplossingen die ook rekening houden met het comfort, het welzijn, de gezondheid en de veiligheid van mensen – noem het 'plustainability'.

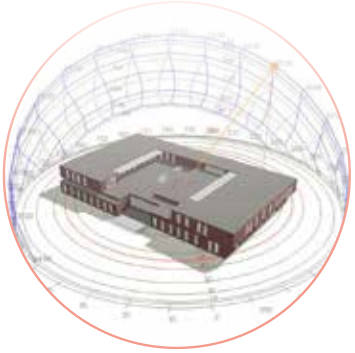
DIGITAL

We rusten gebouwen uit met intelligente technieken, maar ook met technologie om prestaties te monitoren en data te verzamelen voor onderhoud en optimalisatie. Alle data wordt gebundeld in een Building Information Model (BIM), de digital twin van elk gebouw en de tool bij uitstek om faciliteiten efficiënt te beheren en een gebouw levenslang op volle toeren te laten draaien.

NIE GEWEUNE

Het vergt heel wat creativiteit om duurzame oplossingen te bedenken. We zijn dan ook geen gewone ingenieurs. Eerder 'nie geweune'. Onze speeltuin? Projecten die innovatief, disruptief, complex en bijzonder zijn, voor opdrachtgevers die verder denken dan vandaag en durven vernieuwen. Waarin we ons kunnen onderscheiden – en waar klanten onze meerwaarde voelen.

Nie geweune – West-Vlaams voor 'niet gewoon', 'opmerkelijk', 'out-of-the-box'



Circular economy in the built environment

Ontwerpen van flexibele en modulaire technische installaties met het oog op circulair hergebruik, waarvan de eventuele toekomstige functieveranderingen zijn ingecalculeerd.

Building physics & simulations

Optimalisatie van gebouwen in ontwerpfase: simulaties op vlak van energie, daglicht en thermisch comfort zorgen voor oplossingen die esthetisch en energetisch effectief zijn.

©TVH Leopold

Sustainablility & certifications

Realisatie maar ook certificatie van duurzame bouwprojecten: voor alle actuele duurzaamheidslabels – zoals BREEAM en WELL – hebben we experten in huis.

Building & energy systems engineering

Vormgeving van concepten in concrete plannen, becijfering in meetstaten en budgetten, en opvolging van projecten op de werf in overleg met alle bouwpartners.

Theatre consulting

Ontwerpen, plannen en bouwen van complexe gebouwen geschikt voor podiumkunsten, en toepassen van technische installaties voor een optimale beleving van artiesten en bezoekers.

Feasibility studies & audits

Haalbaarheidsstudies met becijferde scenario's van duurzame oplossingen: een analyse van de technische en financiële haalbaarheid binnen de gegeven randvoorwaarden.

Renewable energy

Adviseren, creëren en optimaliseren van hernieuwbare energieproductie zoals grootschalige fotovoltaïsche installaties, biomassa-installatie en windturbines.

Strategy & masterplan

Strategisch energieadvies en masterplannen voor grote (vaak complexe) sites, met een langetermijnvisie die de gefaseerde investeringen in energievoorzieningen in kaart brengt.

District heating & smart grids

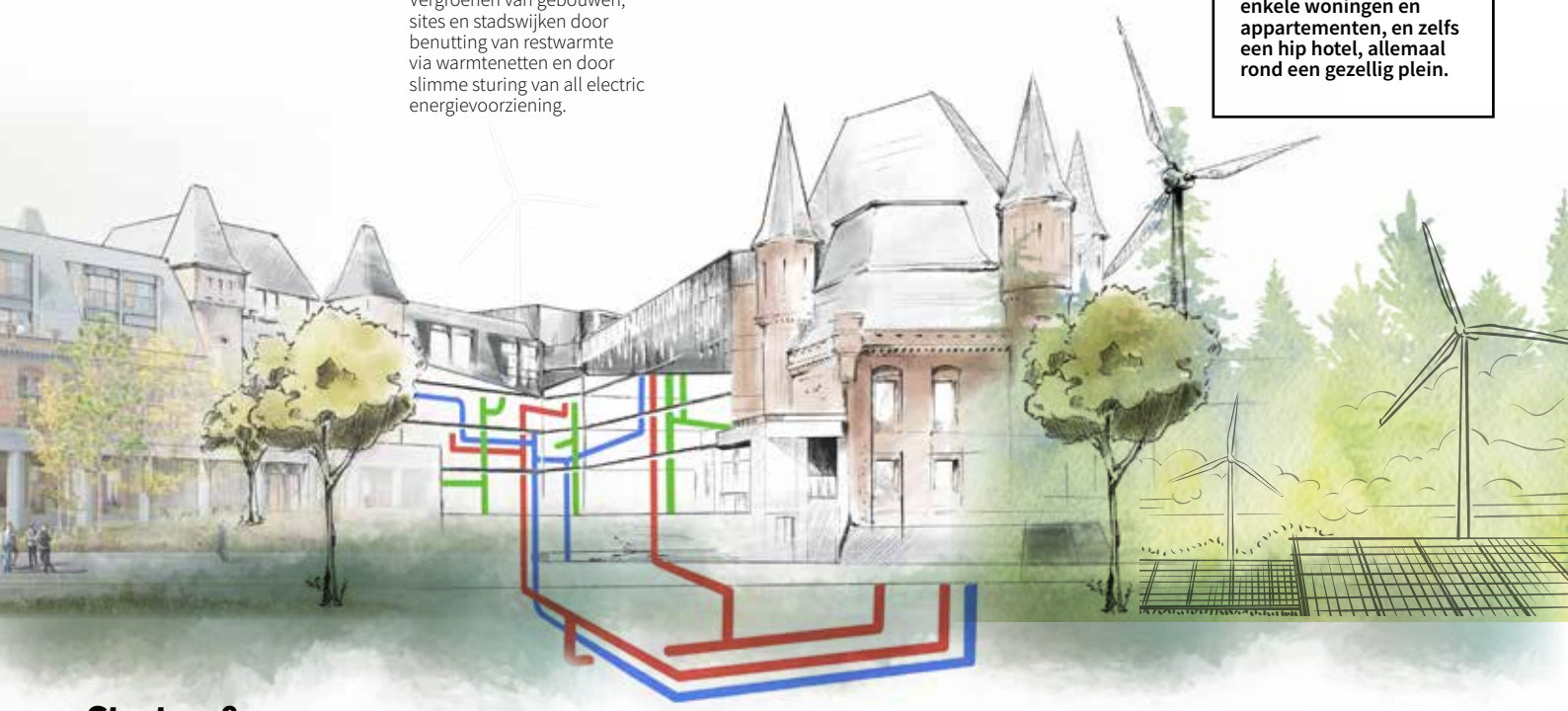
Vergroenen van gebouwen, sites en stadswijken door benutting van restwarmte via warmtenetten en door slimme sturing van all electric energievoorziening.

BIM management

Beheer en controle van BIM, een digitale kopie van gebouw of site, met het oog op een efficiënte opvolging tijdens elke fase, van ontwerp en uitvoering tot exploitatie en onderhoud.

PROJECT LEOPOLDSKAZERNE

Ingenium werkte mee aan een herbestemming van de Leopoldskazerne aan het Gentse Citadelpark. Vroeger de thuisbasis van militairen, nu een bruisende stadsbuurt, met een nieuw provinciehuis voor Oost-Vlaanderen, enkele woningen en appartementen, en zelfs een hip hotel, allemaal rond een gezellig plein.



Startup & commissioning

Van het uitvoerig toetsen van het eisenprogramma bij de start van een project tot het doorgedreven testen van de technische installaties bij de ingebruikname van een gebouw.

Maintenance & energy performance contracting

Plannen, uitvoeren en opvolgen van het onderhoud van technische installaties in gebouwen om de werking en energieprestaties langdurig te blijven verzekeren.

Energy monitoring & optimisation

Analyseren en interpreteren van energiedata om technische installaties te verfijnen en zo het comfort te verhogen, kosten te besparen en investeringen ook écht te laten opbrengen.

NEN 2767 audit & condition check

Het inspecteren van gebouwen en het objectief in kaart brengen van hun conditie volgens de Nederlandse norm NEN 2767 door onze BCCA-gecertificeerde ingenieurs.

Fire safety engineering

Adviseren en ontwerpen van technische installaties voor branddetectie en -bestrijding, aangepast aan de complexe wetgeving en aan het menselijke gedrag in noodsituaties.

ingenium

Ingenium is je kennispartner in elke fase van de volledige levenscyclus van een gebouw. We adviseren, ontwikkelen en optimaliseren technische installaties voor zowel nieuwbouw- als renovatieprojecten in de meest uiteenlopende sectoren.

FOR

Healthcare
Biotech, lab & cleanroom
Education
Smart office building
Culture & heritage
Public sector
XL residential & mixed use
Datacenter

Bringing buildings to life, for life

BRUGGEGENTLEUVENANTWERPEN

Hoofdkantoor BRUGGE: Nieuwe St-Annadreef 23, 8200 Brugge
+32 (0)50 40 45 30 • info@ingenium.be • **ingenium.be**

Ready to make a difference with smart technical solutions

Contacteer ons en vertel ons over de uitdagingen waar je voor staat